



AVRASYALI GROUP

Avrasyalı İnşaat Taahhüt

www.avrasyali.com.tr

www.eurasian.com.tr

Biz kimiz?

Avrasyalı GROUP, 53 yıl önce Karaköy Bankalar Caddesi'nde elektrik malzemeleri satışı yapan firmamız ile ticaret hayatına başlamıştır. Aynı lokasyonda 34 yıl önce inşaa edilen Karaköy Menevşe İş Merkezi'ne taşınarak halen faaliyetlerini burada devam ettirmektedir. Sektörün talepleri doğrultusunda 2010 yılından itibaren elektrik malzemeleri satışı ile birlikte anahtar teslimi İnşaatlar, konutlar, eğitim kurumları, fabrika ve tesisler, elektrik mekanik taahhüt projeleri ve tesis yönetimi işlerinde de yer alarak hizmet yelpazesini geliştirme kararı almış ve bu kararlar şu anda faaliyette bulunduğu ana merkezine taşınarak taahhüt kanadını güçlendirmiştir. Yurt içi ve yurt dışı deneyimli, dinamik, sonuç ve çözüm odaklı ekibi ile proje çiziminden anahtar teslimi son montajlara kadar, taahhüt hizmetlerinde işlerin daha hızlı, sistematik, daha ekonomik maliyetlerle yürümesi için elektromekanik kimliğini katmıştır. Yine aynı yıl "elektrik mekanik taahhüt projeleri"nin ayrılmaz bir parçası olarak gördüğü kurumsal kimlik uygulamaları alanında faaliyetlerini genişletmiştir.

Konusunda uzman kadroları, iş ortakları, yöneticileri ile toplam 140 kişilik ekip, faaliyet konularındaki tüm işkalemlerinin dizaynı aşamasından montajın bitimine kadar devam eden süreçleri hassasiyetle yöneterek müşteri memnuniyeti ilkesi temelinde faaliyetini sürdürmeyi hedeflemektedir.

Misyonumuz;

Avrasyalı GROUP, müşterilerine, sürekli olarak teknik yenilikleri takip ederek en ekonomik, en uygulanabilir, uluslararası teknik düzenlemelere uygun imalat ve çözümler üreten, güvenilir, güçlü teknik partner ve çözüm ortağı olmayı amaç edinmiştir. Gerek yurt içi ve gerekse yurtdışında birçok işini başarıyla teslim eden firmamız, iş hayatında "sürekli hizmet ve koşulsuz müşteri memnuniyeti" prensibini benimsemiş ve güvenilirliği ile ülkemizin sınırlarını aşan bir firma olma hedefinde emin adımlarla ilerlemektedir.

Vizyonumuz;

Avrasyalı GROUP, mühendislik altyapısı ve müteahhit olarak kazandığı büyük tecrübe ve başarılar ile firma ortaklarının ve çalışanlarının kişisel mühendislik ve uygulama tecrübelerini birleştirerek endüstriyel tesisler ve ticari binalar ile ilgili inşai proje ve imalatlarda, bizzat kendi gücü ile veya sinerji oluşturabileceğine inandığı yerli ve yabancı partnerlerle anahtar teslim projelere girmeyi amaçlamaktadır.



Kalite Politikamız;

Tüm projelerimizde, toplam kaliteye verdiğimiz önemle müşterilerimizin beklentilerini en iyi şekilde karşılamak, insan ve çevre sağlığını güvence altına almak ve tüm faaliyetlerimizi sürekli geliştirmek şirket politikamız olarak benimsenmiştir.



Her faaliyetimizde iş ahlakını önde tutarak, konularımızdaki tüm yasal mevzuatlar ve gerek ulusal gerekse uluslararası standartlar dahilinde uygulamalar ile müşterilerimize en güvenilir ve kusursuz hizmet ve ürünler sunmak hedeflenmiştir. Stratejik avantaj olarak gördüğümüz çalışanlarımızın bağlılığını ve memnuniyetini sağlamak amacı ile sistemler kurma ve geliştirmek, sürekli eğitim ile kişisel gelişimi sağlamak, bilgi ve sorumluluğun paylaşımı ile katılımcı yönetim, firma ilkelerimizdendir.

Kalite Yönetimini sadece kendi bünyemizde hayata geçirmekle kalmayıp, sinerji yarattığımız tüm iş ortaklarımızın faaliyetlerini bu bilinçle sürdürmeleri için gereken desteği vermekteyiz. Sunduğumuz hizmetlerin kalitesini en üst seviyede tutmak için aşağıdaki ilkelerimize sürekli bağlı kalmaktayız.

Hizmet Odaklılık: Çalışanlarımız, temasta bulunduğumuz tüm müşteri ve iş ortaklarımızla saygı ve güven çerçevesinde ilişki geliştirmektedirler. Onların güncel gereksinim ve beklentilerine duyarlıdır. Yapılan her işin kalitesini en son değerlendirenlerin, hizmeti alanlar olduğunun bilincindedirler.

Sürekli Öğrenme: Sürekli öğrenme, sürekli iyileştirme için önkoşuldur. Çalışanlarımızın gelişimi, kendi potansiyellerinin tümünün farkına varmalarına ve kullanmalarına ortam yaratacak şekilde, desteklenir ve teşvik edilir.

Değer Yaratma: Firmamız içinde bulunduğu her projede katma değer yaratmak hedefindedir. Bu nedenle tecrübelerimiz ve en yeni teknolojiler ışığında çözümler üretmek için sürekli çalışıyoruz.

Doğru Zamanlama: “Zamanında teslim edilememiş bir proje, ne kadar kusursuz uygulanmış olursa olsun, başarılı kabul edilemez.” Memnun müşteri hedefimize bu ilke temel oluşturmaktadır. Firmamızın en önemli hedefi kısa ve uzun vadede müşteri memnuniyetini sağlamak ve sürdürebilmektir.

İşbirlikleri Geliştirme: Sunulan değer en üst düzeye ulaştırılması ve başarının artırılması, işbirliklerinin geliştirilmesine bağlıdır. Bu nedenle firmamız, ulusal ve uluslararası kuruluşlarla işbirliği fırsatlarını arar ve geliştirir. Sürdürülebilir bir işbirliği için, işbirliği ortakları arasında paylaşılmış hedeflerin olması, uzmanlıkların, kaynakların ve bilgilerin karşılıklı paylaşıldığı, birlikte çalışmaya ve birbirleri arasında karşılıklı güven, saygı ve açıklığa dayanan bir ilişki kurulması esastır.

Çevre ve İş Güvenliği Bilincimiz;

Yaşadığı çevreyi korumak ve gelecek nesillere yaşanabilir birdünya aktarmak her dünya insanının sosyal sorumluluğudur. Biz de yaşadığımız ve iş alanlarımız olan çevrenin korunması ve bununla birlikte işçi sağlığı ve iş güvenliğinin işimizin ayrılmaz bir parçası olduğunun bilincindeyiz. Bu bilinçle, sürekli gelişmeleri ve yenilikleri takip etmeyi temel esas alarak, çevreyle uyumlu, insan sağlığını önplana çıkaran, çözüm ve faaliyetlerimizi planlarken çevre, sağlık ve güvenlik risklerini belirleyerek önlemler geliştirmek, tehlikeleri tamamen ortadan kaldıracak yöntemleri bulmak ve uygulamak için çaba sarfediyoruz.



Şantiyelerimizde ve projelerimizde görev yapan ekibimiz ve iş ortaklarımızın "Önce Sağlık ve Güvenlik" felsefesinden hareketle bilgi ve bilinç düzeylerini geliştirmek yönünde çalışmalar yapmaktayız. Çalışanların bu konudaki bireysel sorumluluklarının farkında olmalarını sağlamak amacıyla eğitimler vermek, yürürlükte bulunan ilgili yasal mevzuat, idari düzenlemelere ve üyesi olunan kuruluşların kurallarına riayet etmek ve şartlara uygunluğun idame ettirilmesi için periyodik olarak

gözden geçirmek bu bilincimizin doğal bir sonucudur.

Tüm projelerimiz için;

ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi ilkeleri olan madde ve enerji kullanımında, teknoloji seçiminde, şantiyelerin kurulması ve çalıştırılmasında; doğal kaynak kullanımında israfın önlenmesini, çevrenin korunmasını, kirliliğin önlenmesi amacıyla tüm faaliyetlerimizde atık ve artıkların azaltılmasını ve geri kazanım yolu ile ülke ekonomisine yeniden kazandırılmasının sağlanmasını ana prensiplerimizden birisi olarak taahhüt ediyoruz.

Faaliyet Alanlarımız;

Kurulduğumuz günden bu yana, faaliyet konularımızda, sahip olduğumuz mühendislik formasyonu ve müteahhitlik altyapımız ile müşterilerimiz için, standart ve yönetmeliklere uygun olan en kaliteli ve ekonomik çözümleri üretiyoruz.

Firmamız;

Konutlar,Hastaneler, SağlıkTesisleri, İşMerkezleri, Oteller,Alışveriş Merkezleri , ticari binalar ve endüstriyel yapılar için, anahtar teslimi tüm yapım imalatları, tamirat tadilat, yalıtım, çatı, bilumum inşaat imalat ve yapımları, Elektrik Mekanik Taahhüt işlerinde ,elektromekanik çözümler sunmaktadır. En yeni teknolojiler eşliğinde tüm regülasyonları dikkate alarak uygulamalar yapmakta ve aşağıdaki faaliyetleri başarıyla gerçekleştirmektedir.



Yapım Taahhüt;

Konutlar, Alışveriş Merkezleri, Hipermarketler, Oteller, Hastaneler, Sosyal Mekanlar, Yüksek Katlı Binalar, Zincir Mağazalar, Fabrika ve Depolar.

- Anahtar teslimi yapım işleri
- Tamirat tadilat onarım işleri
- Her türlü bina, alışveriş merkezleri, oteller, hastaneler bunların proje, uygulamaları ve anahtar teslim yapım taahhüt işleri
- Tüm havuz projeleri ve anahtar teslimi uygulamaları
- Her türlü, Onarım tadilat imalatları
- Su yalıtım imalatları
- Ses yalıtım imalatları
- Isı yalıtım imalatları,
- Her türlü çatı yapım ve tamirat imalatları
- Kat karşılığı inşaatlar
- Kentsel dönüşüm projeleri

Elektrik Taahhüt;

UYGULAMALARIMIZ

- OG-AG Elektrik Altyapı tesisatları
- Kuvvetli ve zayıf akım elektrik tesisatları
- Orta gerilim tesisleri
- AG ve OG Jeneratör Montajları
- Topraklama ve Paratoner Tesisatları
- Enerji dağıtımı
- Çevre aydınlatması
- Elektrik dağıtım pano sistemleri
- Proses otomasyon uygulamaları
- Haberleşme sistemleri ve tesisatları
- Zayıf Akım Sistemleri
- Data Sistemleri, Sistem Odaları
- TV Sistemleri
- Telefon Sistemleri
- Yangın alarm ve güvenlik sistemleri ile tesisatları
- Özel ses ve görüntü sistemleri ve tesisatları
- Genel seslendirme sistemleri
- Ev otomasyon sistemleri ve tesisatları
- Bina otomasyon sistemleri ve tesisatları

Mekanik Taahhüt;

Alışveriş Merkezleri, Hipermarketler, Oteller, Hastaneler, Sosyal Mekanlar, Yüksek Binalar, Zincir Mağazalar için;

- Isıtma, Soğutma, Havalandırma
- Sıhhi Tesisat, Pis Su-Rogar Bağlantı Sistemlerinin anahtar teslim uygulaması

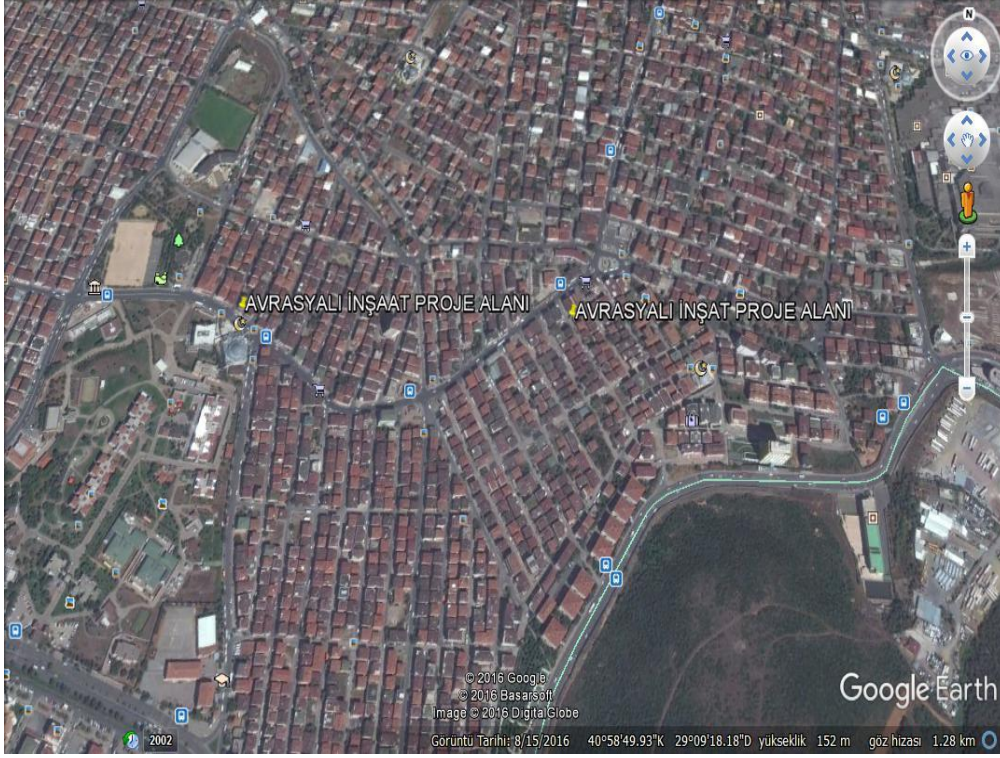
Fabrikalar, Enerji Santralleri, Petrokimya Tesisleri için;

- Endüstriyel Havalandırma,
- Proses Borulaması,
- Özel İklimlendirme,
- Buhar, Kızgın Su, Kızgın Yağ,
- Sistemlerinin ve Mekanik Montaj işlerinin Anahtar teslim uygulaması.

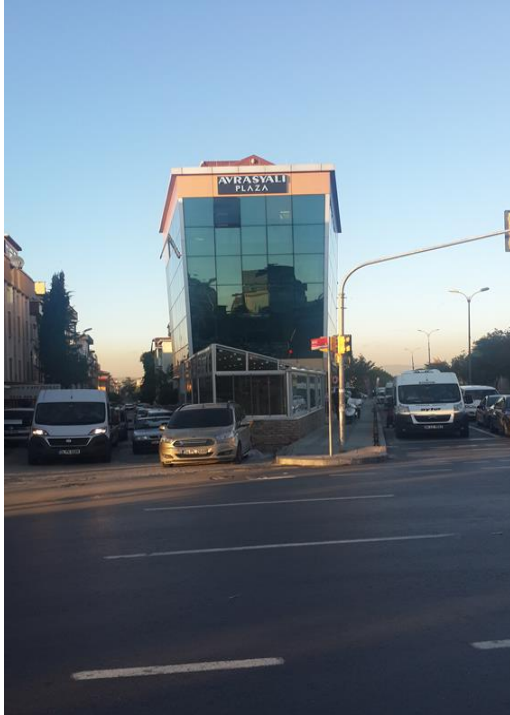
Her türlü bina, endüstriyel tesis için ilgili standartlar doğrultusunda aşağıdaki sistemlerle ilgili proje, uygulama ve anahtar teslim taahhüt;

- Yangın Söndürme Tesisatları
- Otomatik Sprinkler Sistemleri
- Yangın Pompa İstasyonları,
- Gazlı Söndürme,
- Hidrant ve Yangın Dolabı Sistemleri,
- Köpüklü Söndürme Sistemleri,
- Stok Alanları ve Depolar için özel uygulamalar.

Bazı Referanslarımız ve Çözüm Ortaklarımız ;



KAYIŞDAĞI ATAŞEHİR 16 KONUT PROJESİ VE KAYIŞDAĞI ATAŞEHİR 52 KONUT PROJESİ
PROJE BAŞLANGIÇ TARİHİ : 2016



BİNA TİPİ	:İŞ MERKEZİ PLAZA
PROJE ADI	: AVRASYALI PLAZA
PROJE KAPSAMI:	ANAHTAR TESLİMİ
PROJE YERİ	: ATAŞEHİR
TOPLAM ALAN	: 1.100 M2
TARİHİ	: 2012-2013



ÇERKEZKÖY FABRİKA VE İDARE BİNASI



Bina Tipi :Konut Projesi - 216 Daire

Proje Adı: Cordella Tuzla Projesi

Proje Kapsamı :Elektrik, Mekanik Projesi Ve Malzemeli olarak uygulaması

Proje Yeri :Tuzla /İstanbul

Toplam Alan :25.000 m²

Proje Başlangıç /Proje Bitiş :Mayıs 2014 /Temmuz2015

İşveren : KAYIHANYAPI San. Tic. Ltd. Şti



Bina Tipi : Yurt Projesi –670 kişi kapasiteli

Proje Adı : Aydın Üniversitesi Kız Öğrenci Yurdu

Proje Kapsamı :İnşaat İmalatları, Elektrik, Mekanik Projesi Ve Malzemeli olarak uygulaması

Proje Yeri :Florya –Bakırköy /İstanbul

Toplam Alan : 14.000 m²

Proje Başlangıç / Proje Bitiş :Mayıs2014 / Şubat 2015

İşveren :Aydın Üniversitesi

Ana Yüklenici :*CMCKonaklama Eğitim Hizmetleri Ltd. Şti.*

Bina Tipi : Konut Projesi

Proje Adı : Karaağaç Konakları 5 adet villa

Proje Kapsamı :Anahtar Teslimi

Proje Yeri :Büyüçekmece/İstanbul

Toplam Alan : 8.000 m²

Proje Başlangıç / Proje Bitiş : 2012 / 2013





C Bina Tipi : Ofis

Proje Adı : LGElektronics Genel Merkez Ofisi

Proje Kapsamı : İnşaat İmalatları, Tadilat, Elektrik Mekanik

Proje Yeri : Okmeydanı /Şişli

Toplam Alan : 1.200 m²

Proje Başlangıç / Proje Bitiş : 2011 / 2012

İşveren : LGElectronics



Bina Tipi : Yurt Projesi – 177 kişi kapasiteli

Proje Adı : İstanbul Lale Kız Öğrenci Yurdu

Proje Kapsamı : Anahtar Teslimi

Proje Yeri : Esenyurt / İstanbul

Toplam Alan : 9000 m²

Proje Başlangıç / Proje Bitiş : 2011 / 2012



Bina Tipi : Yurt Projesi – 250 kişi kapasiteli

Proje Adı : Zambak Kız Öğrenci Yurdu

Proje Kapsamı : İnşaat Tadilat, Elektrik Mekanik Taahhüt

Proje Yeri : Avcılar / İstanbul

Toplam Alan : 11.000 m²

Proje Başlangıç / Proje Bitiş : 2011 / 2012



- Central HospitalKozyatağı Hastanesi Teknik İşler,İşletme ve Bakım 2011/2014
- İstanbul Marriott Hotel Asia, otelaçılığı,Teknikİşler,İşletme ve Bakım,Tüm sistemlerin devreye alınması 2011/2012
- Özel Doğa Hospital ,Teknik İşler ,İşletme ve Bakım 2012/2013
- Wyndham Hotel Group Teknik İşler 2012/2013

